

SONO APERTE LE ISCRIZIONI

La giustizia italiana
va verso il digitale.



Aiutiamo gli studi legali
ad arrivarci prima e meglio.

STUDIO*:
la soluzione software
per gli Studi Legali.

sistemi
Professione Informatica

TOPLEGAL

DAL 2004 IL MERCATO LEGALE

mercoledì 3 aprile 2019

aziende • studi • professionisti

Settori

Aree attività

ACCEDI | REGISTRATI AL SITO

HOME

NEWS

EVENTI

AWARDS

ANALISI

GUIDA

EDICOLA

INTERNATIONAL

LAVORA CON NOI

f

Twitter

in

YouTube

CORPORATE
COUNSEL AWARDS

INDUSTRY
AWARDS

TOPLEGAL
AWARDS

TOPLEGAL
SUMMIT

CORPORATE
COUNSEL FORUM

INTEGRATED GOVERNANCE
CONFERENCE

Insider

Capvest, Oxy Capital e QuattroR sul dossier Nuova Castelli: debito bancario garantito con le forme di parr



A+ A- PDF

03 apr 2019

Hotellerie

Oaktree acquisisce 15 strutture alberghiere da Castello Sgr, gli advisor

in Twitter Facebook Pinterest + 5



Coinvolti Freshfields, Legance, Biscozzi Nobili e PwC Tls. L'operazione ha un valore di 300 mln

Freshfields Bruckhaus Deringer ha assistito il fondo statunitense Oaktree nell'acquisizione degli asset alberghieri detenuti da sei fondi gestiti da Castello Sgr, affiancato da Legance e Biscozzi Nobili. Il team real estate di PwC Tls, oltre ad aver svolto l'attività di tax due diligence, ha curato i profili fiscali dell'operazione con riguardo agli asset alberghieri, al fine di definirne il trattamento fiscale nell'ambito dell'operazione.

L'operazione ha un valore di 300 milioni di euro. Si tratta di un portafoglio di 15 strutture alberghiere, per un totale di 1.600 stanze, di cui quattro resort di lusso in Italia (precisamente Fonteverde, Grotta Giusti in Toscana, Chia Laguna Resort in Sardegna e Le Massif a Courmayeur).

Il team global transactions di Freshfields coinvolto nell'operazione è stato coordinato da **Francesco Lombardo** (in foto), supportato per gli aspetti finance da **Francesca Cioppi** e **Beatrice Melito**. Gli aspetti corporate sono stati seguiti dal partner **Luigi Verga**, coadiuvato da **Giulia Malusà**, mentre il counsel **Nicola Franceschina** ha seguito gli aspetti real estate dell'acquisizione. Le tematiche town planning sono state curate dalla senior associate **Stefania Guarino** mentre il senior associate **Lorenzo Fusco** ha seguito gli aspetti lavoristici. Sono intervenuti nell'acquisizione per l'analisi dei contenziosi la senior associate **Chiara Iarussi**. **Francesco Lombardo** e **Toni Marcianite**, con il supporto di Margherita Pittori, hanno altresì seguito, rispettivamente, gli aspetti regolamentari e fiscali per la strutturazione dell'operazione di acquisizione.

PwC ha agito con un team guidato dal partner **Marco Vozzi** composto dalla director **Daria Salari**, dalla manager **Monica Paladino** e dal manager **Fabio Beolchi**.

Ann.



**Noleggio
Mercedes a Lungo
Termine, in Pronta
Consegna: Scopri i
Vantaggi Star**

Rent.

Noleggio Lungo Termine Mercedes, Tutto Incluso. Con Star Rent è Facile.

Star Rent

Visita sito

GUIDA

I migliori studi e professionisti per settore

- Amministrativo
- Autorità indipendenti
- Banking & Finance
- Capital Markets
- Contenzioso
- Corporate \ M&A
- Energia
- Farmaceutico e Biomedicale
- Fondi/Private Equity
- IP
- Lavoro
- Penale
- Real Estate
- Ristrutturazioni
- TAX
- TMT

vedi tutte le ricerche

SONO APERTE LE ISCRIZIONI

senior associate **Giuseppe Di Gesù**.

Biscozzi Nobili con un team composto dal partner **Marco Abramo Lanza** e dalla senior associate **Simona Zangrandi** ha assistito Castello Sgr nelle diverse fasi propedeutiche l'operazione, curando nello specifico i profili fiscali connessi al trasferimento degli asset alberghieri.

tags: Legance, Freshfields Bruckhaus Deringer, PwC Tis, Biscozzi Nobili, Luca Autuori, Giacomo Gitti, Luigi Verga, Nicola Franceschina, Francesco Lombardo, Castello Sgr, Barbara Sancisi, Stefania Guarino, Toni Marcante, Francesca Iannò, Giulia Malusà, Lorenzo Fusco, Marco Abramo Lanza, Valeria Fiori, Giuseppe di Gesù, Marco Vozzi, Francesca Cioppi, Daria Salari, Chiara Iarussi, Oaktree, Simona Zangrandi, Fabio Beolchi, Monica Paladino, Beatrice Melito

CLICCA PER CONDIVIDERE



Ann.



Vola verso i tuoi sogni

Il tuo viaggio inizia ora. Scopri le nostre offerte!



[Visita sito](#)

EVENTI



Milano 🕒 giovedì 04 aprile

Italia-UK: scelte strategiche, finanza e fiscalità nella prospettiva post Brexit



Milano 🕒 venerdì 10 maggio

III edizione Master in Data Protection Officer e Privacy Matter Expert



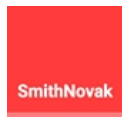
Milano 🕒 martedì 28 maggio

Deleghe e posizioni di garanzia nella responsabilità penale dei manager delle imprese



Milano 🕒 giovedì 13 giugno

Ricerca e selezione del personale secondo il GDPR e il diritto del lavoro: i background checks



Milano 🕒 mercoledì 19 giugno

The 3rd Edition of NPL Italy 2019

ALTRE NEWS



Bastianini Carnelutti, Dorothy de Rubeis nuova partner

🕒 03 apr 2019



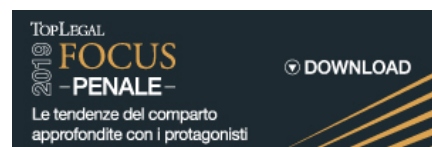
Salini Impregilo per il rilancio di Cossi Costruzioni, gli advisor

🕒 03 apr 2019



Oaktree acquisisce 15 strutture alberghiere da Castello Sgr, gli advisor

🕒 03 apr 2019



GLI SPECIALI TOPLEGAL

ENTRA NELLA SEZIONE DEDICATA AI NOSTRI SPECIALI





SONO APERTE LE ISCRIZIONI

Questo sito utilizza cookie, anche di terze parti, per inviarti pubblicità e servizi in linea con le tue preferenze. [Ho capito](#)